附件2

全市在建工程商品混凝土专项抽查情况汇总表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 检查情况及存在问题 | 整改情况 |
| 1 | 井研领丰·公园墅5.6.7.8#楼 | 1. 建设单位直接采购预拌混凝土，不符合要求。
2. 项目监理部未对预拌混凝土进场进行验收检查，无混凝土见证取样及送检记录；混凝土浇筑过程监理有旁站记录，但内容与监理日志不符；监理单位对混凝土的养护巡查未记录。
3. 总承包单位未按规定购买预拌混凝土，未见与预拌混凝土生产企业签订书面合同并明确技术要求；无预拌混凝土进场检验、使用、送检等台账；
4. 现场同条件养护试块标识不清；现场未建立试块标准试件养护室或养护箱；未见混凝土浇筑过后养护记录；未见拆模试件检测报告。
 | 责成井研县住房和城乡建设局督促整改 |
| 2 | 峨眉二中扩建项目二期 | 1.监理单位送检台帐上检测结果不完善2.监理实施细则中未完善对混凝土养护的巡视内容，未落实巡视检查。3.施工单位送检台帐中未完善检测结果。4.现场标养箱未使用，检查中现场未见相关试块。5.局部构件有胀模露筋等一般质量缺陷。 | 责成峨眉山市住房和城乡建设局督促整改 |
| 3 | 沙湾冠领华府（一期） | 1. 项目监理部无对混凝土的养护巡视检查记录，未落实巡视检查。

2.施工单位现场未建立试块标准试件养护室或养护箱；未见总包单位浇筑混凝土后的养护记录。 | 责成沙湾区住房和城乡建设局督促整改 |
| 4 | 沐川江山和嶋天悦一期 | 1. 局部地下室顶板存在露筋。
2. 现场未提供混凝土强度评定。
 | 责成沐川县住房和城乡建设局督促整改 |
| 5 | 犍为怡润茉莉庄园五期 | 1. 现场未提供试件送检台账
2. 未提供有拆模试件及其强度检测报告。
 | 责成犍为县住房和城乡建设局督促整改 |
| 6 | 马边尚品书苑 | 1试件送检台账内容缺失。1. 未正确使用养护室或养护箱。
2. 现场未提供混凝土强度评定。
 | 责成马边县住房和城乡建设局督促整改 |
| 7 | 阳光十里江湾一期 | 1.监理单位未提供混凝土见证取样及送检记录。2.施工单位与生产企业合同中未明确相关技术要求。3.试块未标明取样部位。4.未提供拆模强度检测报告。 | 责成建设单位乐山阳光大地置业有限公司督促施工、监理单位限期整改 |
| 8 | 乐高大桥 | 1. 现场养护室温度、湿度不符合要求，温度、湿度监测仪器形同虚设，混凝土试块标识不规范，无结构部位。
2. 项目监理部未按监理细则对混凝土的养护进行巡视检查并对存在的问题未按要求施工单位改正。

4.现浇混凝土结构外观在柱脚存在少量蜂窝等一般质量缺陷。 | 责成建设单位乐高城市建设工程有限公司督促施工、监理单位限期整改。 |
| 9 | 同森·锦樾1号一期 | 1. 项目监理部无对混凝土的养护巡视检查记录，未落实巡视检查。
2. 现场养护室温度、湿度不符合要求，温度、湿度计，无控制温度的相关设备；混凝土试块标识不规范，无结构部位。

3.剪刀楼梯中间隔墙未在墙体自由端设置构造柱。 | 责成建设单位乐山科思宇房地产开发有限公司督促施工、监理单位限期整改 |